

Bydgoszcz, dnia 12.10.2016

## ZAPYTANIE OFERTOWE

o wartości od kwoty 6.000 euro do kwoty 30.000 euro

dotyczy zamówienia budowy oświetlenia ulic: Otorowska, *Sicińska*,  
*Trągerów*, Paprocia  
CPV 71.32.00.00-7

1. Kierujemy zapytanie ofertowe, w celu uzyskania oferty na wykonanie opisanego niżej przedmiotu zamówienia :

Zapraszamy do złożenia oferty obejmującej wykonanie:  
budowę oświetlenia ulic: Otorowska, *Sicińska*, *Trągerów*, Paprocia w Bydgoszczy.  
W załączniku do niniejszego ogłoszenia podane są szczegóły dotyczące wykonania  
zamówienia.

2. Warunki stawiane Wykonawcom : zgodnie z załącznikami o zapytanie.
3. Termin realizacji zamówienia : 35 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
4. Kryterium wyboru oferty :
  - 1) cena 90%
  - 2) gwarancja 10%:
    - 3 lata – 0%
    - 4 lata – 5%
    - 5 lat -10%
5. Termin składania odpowiedzi na zapytanie ofertowe: upływa w dniu 24 października 2016 roku o godz. 09:00.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
7. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami  
Dariusz Radzimski - tel. 52-582-27-01
8. Ofertę należy złożyć na adres : Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy ul. Toruńska 174A, 85-844 Bydgoszcz lub faksem na Nr 52-582-27-77 lub pocztą elektroniczną na adres [zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl](mailto:zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl)

Z upoważnienia  
Dyrektora ZDMIKP

..... p.o. Zastępcy Dyrektora  
do Spraw ZMIK i Struktury

Jacek Witkowski

Kierownik Sekcji  
Elektroenergetycznej, Oświetlenia i Sygnalizacji

*gubicki*  
Marcin Kubicki

p.o. Młodociana  
Wydziału Utrzymania i Ewidencji  
Jacek Fibulowski

90/1-6050-BPO  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
*Wojciech Adamczak*  
Wojciech Adamczak

# CZEŚĆ I – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

## **1. Przedmiotem zamówienia w jest robota budowlana, polegająca na BUDOWIE OŚWIETLENIA ULIC: OTOROWSKA, SICIĘŃSKA, TRAGERÓW, PAPROCIA W BYDGOSZCZY**

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawierają następujące dokumenty:

- Projekty techniczne,

## **2. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:**

- 2.1 Montaż latarni ulicznych (komplet)wraz z podłączeniem
- 2.2 Uruchomienie wybudowanej linii oświetlenia
- 2.3 Montaż szaf oświetlenia ulicznego
- 2.4 Ułożenie linii kablowych (kabel zasilający SOU, obwodowe)
- 2.5 Montaż opraw oświetleniowych – LED, z wyjątkiem ul. Otorowskiej – oprawy sodowe – źródło światła 100W
- 2.6 Montaż wysięgników,
- 2.7 Montaż tabliczek słupowych (typ IZK)
- 2.8 Obsługa geodezyjna

## **3. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW:**

### **3.1 Latarnie uliczne – stalowe ocynkowane 14 kompletów:**

- **wysokość słupa:**
  - **h=7,0m – ulica Paprocia;**
  - **h=8,0m - ulica Sicieńska**
  - **h=6,0m – ulica Tragerów**
  - **h=6,0m – ulica Otorowska**
- **2 kpl ulica Otorowska – 3/18, 3/19**
- **8 kpl ulice: Sicieńska – 4/1, 4/3, 4/5, 4/7, 4/9, 4/11, 4/13, 4/15**
- **2 kpl ulica Paprocia – 1/1, 1/2**
- **4 kpl ulica Tragerów – drugi słup od ul. Nakielskiej, drugi, czwarty i szósty (końcowy) punkt świetlny**

### **3.2 Kabel obwodu oświetleniowego:**

- **YKYżo 5x16mm<sup>2</sup> -738m – Sicieńska**
- **YKYżo 5x16mm<sup>2</sup> -204m – Paprocia**

- YAKY 5x16mm<sup>2</sup> -**258** - Tragerów
- YKYżo 5x16mm<sup>2</sup> -**111m** – Otorowska

3.3 SOU projektowana – 1szt. – ulica Paprocia

## Umowa Nr ...../UD/.....

zawarta w Bydgoszczy, w dniu ..... r. pomiędzy:

**Zarządem Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy**, ul. Toruńska 174a, 85-844 Bydgoszcz, NIP 554-10-06-413, REGON 090476971, zwanym dalej w tekście „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....  
Przedsiębiorcą .....,  
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP .....,  
Regon ....., zwanym dalej w tekście „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....  
- na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), dalej UPZP oraz oferty Wykonawcy.

### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane w zakresie **budowy oświetlenia ulic: Otorowska, Sicieńska, Tragerów, Paprocia w Bydgoszczy**, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca realizuje roboty budowlane w oparciu o dostarczony przez Zamawiającego Opis Przedmiotu Zamówienia.
3. Cały zakres zamówienia Wykonawca wykonuje siłami własnymi. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innym Wykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego.

### § 2.

1. Wszelkie postanowienia umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu robót określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów zgodnie z ust. 3.
3. Integralnymi składnikami umowy, poza niniejszymi postanowieniami, są następujące dokumenty:
  - 1) oferta Wykonawcy, stanowiąca **załącznik Nr .....**,
  - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący **załącznik Nr .....**

### § 3.

1. Termin realizacji robót budowlanych ustala się na **35 dni kalendarzowych** licząc od daty podpisania Umowy, tj. do dnia .....
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w dniu podpisania Umowy. Rozpoczęcie robót przez Wykonawcę nastąpi po przekazaniu terenu budowy.

### § 4.

1. Za należyte wykonanie Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy niepodlegającą waloryzacji ryczałtową cenę umowną wynikającą z Oferty Wykonawcy, wysokości brutto: ..... **PLN** (słownie: ..... i <sup>00</sup>/<sub>100</sub> złotych), w tym podatek VAT 23%.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszelkie obowiązujące w Polsce podatki oraz opłaty celne, inne opłaty i koszty związane z wykonaniem Umowy.
3. W przypadku zmiany stawki VAT, odpowiednia zmiana dokonana zostanie aneksem do umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia kwoty określonej w ust.1 jeżeli w trakcie trwania Umowy stanie się to konieczne dla prawidłowego działania oświetlenia.
5. Wartość umowy po zwiększeniu nie może przekroczyć wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, tj. 125.247,00 netto.

### § 5.

1. Osobą po stronie Zamawiającego nadzorującą prawidłową realizację przedmiotu umowy jest Inspektor Nadzoru Pan **Dariusz Radzimski**.  
Tel.: 52-582-27-01, Fax: 52-582-27-12, e-mail: [dariusz.radzimski@zdmikp.bydgoszcz.pl](mailto:dariusz.radzimski@zdmikp.bydgoszcz.pl)
2. Inspektor Nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach kompetencji określonych w umowie oraz ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

3. Polecenia wydawane przez Inspektora Nadzoru powinny mieć formę pisemną. Jeżeli w jakichkolwiek okolicznościach Inspektor Nadzoru uzna za konieczne wydanie ustnego polecenia, Wykonawca powinien zastosować się do takiego polecenia. Inspektor Nadzoru powinien w takim przypadku wystawić pisemne potwierdzenie swojej ustnej decyzji.
4. Jeżeli Wykonawca zignoruje uzasadnione żądania Inspektora Nadzoru dotyczące wykonania robót, to Inspektor Nadzoru ma prawo zawiesić wykonanie robót do czasu spełnienia przez Wykonawcę odpowiednich wymagań. Wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego zawieszenia obciążają Wykonawcę.
5. Wstrzymanie robót przez Inspektora Nadzoru obejmuje:
  - 1) wykonanie robót niezgodnie z Umową lub z warunkami bezpieczeństwa,
  - 2) wystąpienie warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót,
  - 3) inne przypadki, wynikające z zachowania Wykonawcy.

#### **§ 6.**

Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy odpowiedzialnym za prawidłową realizacją przedmiotu umowy jest kierownik budowy .....,

#### **§ 7.**

1. Wykonawca wykonuje roboty zgodnie z Umową, Opisem Przedmiotu Zamówienia, poleceniami Inspektora Nadzoru, zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, normami i odpowiednimi aprobatami.
2. W czasie prowadzenia robót Wykonawca przestrzega warunków określonych przez gestorów uzbrojenia. Wszelkie koszty związane z wypełnieniem warunków uzgodnień ponosi Wykonawca.
3. Materiały - nowe, użyte do realizacji przedmiotu Umowy winny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 ustawy Prawo Budowlane oraz wymaganiom Zamawiającego określonymi w Opisie Przedmiotów Zamówienia.
4. Na wszystkie nowe materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca na żądanie Inspektora Nadzoru przedłoży orzeczenia lub atesty.
5. Na zmianę materiałów użytych do realizacji przedmiotu Umowy wymagana jest uprzednia pisemna zgoda Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zastosowania niewłaściwej technologii robót lub wbudowania materiałów nie spełniających wymogów Opisu Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 3 dni.
7. Wykonawca zobowiązany jest chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą, wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót od chwili rozpoczęcia do ich odbioru końcowego.
8. Wszelkie straty lub uszkodzenia w robotach i materiałach powstałe w okresie, w którym Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, powinien on, niezależnie od tego, z jakich przyczyn powstały, naprawić na własny koszt w taki sposób, aby roboty i materiały odpowiadały pod każdym względem wymaganiom Zamawiającego.

#### **§ 8.**

1. W czasie wykonywania jakichkolwiek robót związanych z zamówieniem, Wykonawca stosuje wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, ochrony przyrody, bezpieczeństwa ruchu w miejscu prowadzonych robót. Opłaty i kary nałożone przez właściwe organy za naruszenie tych przepisów pokryje Wykonawca.
2. Przestrzegając przepisów porządkowych i ochrony środowiska, gospodarkę odpadami należy prowadzić w sposób zgodny z procedurami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.).
3. W czasie wykonywania robót remontowych, Wykonawca utrzymuje miejsce prowadzonych robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składa wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt, materiały i grunty w ustalonych miejscach i należyтым porządku.
4. Natychmiast po zakończeniu robót Wykonawca porządkuje miejsce prowadzonych robót na własny koszt i przekazuje je Inspektorowi Nadzoru.
5. Wykonawca podczas wykonywania wszystkich czynności w miejscu prowadzonych robót zapewnia i w pełni przestrzega bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wszystkich osób upoważnionych do przebywania w tym miejscu i faktycznie tam przebywających, wykonuje i utrzymuje na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia, oznakowanie i oświetlenie miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym.

6. Wszystkie roboty objęte Umową Wykonawca wykonuje, jeżeli jest to możliwe w taki sposób, aby nie zakłócać bez potrzeby lub w stopniu większym niż to niezbędne, ruchu na drogach publicznych i prywatnych przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób.
7. Wykonawca zabezpiecza ciągłość ruchu pieszego i kołowego w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym, chyba, że Strony ustalą inaczej.
8. Na wszelkie roboty, wymagające ograniczenia w ruchu kołowym i pieszym lub powodujące utrudnienia w ruchu drogowym, musi być wydana zgoda Inspektora Nadzoru z uzgodnieniem: terminu i czasu prowadzenia tych robót oraz sposobem ich oznakowania i prowadzeniem ewentualnych objazdów. Wykonawca posiada wystarczającą ilość znaków drogowych do oznakowania miejsca prowadzenia robót w pasie drogowym,
9. Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, jakich mimo swego doświadczenia nie mógł przewidzieć, to powiadamia o tym niezwłocznie Inspektora Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco ostrzegać Inspektora Nadzoru o szczególnych wydarzeniach, problemach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie w ich realizacji.

#### **§ 9.**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym.  
Prowadzone roboty winny być oznakowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach:
  - 1) załącznik 1 – szczegółowe warunki techniczne dla znaków drogowych pionowych i warunki ich umieszczenia na drogach,
  - 2) załącznik 2 – szczegółowe warunki techniczne dla urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczenia na drogach.
2. Wykonawca, w trakcie wykonywania robót, ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich, oraz jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w związku z ich prowadzeniem, a wszelkie roszczenia, jakie wpłyną do Zamawiającego w związku z wykonywaniem robót, będą kierowane do załatwienia i załatwiane bezpośrednio przez Wykonawcę.
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.

#### **§ 10.**

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy dokonywanie odbiorów robót.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
  - 2) odbiór końcowy;
  - 3) odbiór gwarancyjny.
3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:
  - 1) żadna robota nie może być zakryta lub w inny sposób uczyniona niedostępną bez zgody Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Inspektorowi Nadzoru sprawdzenie każdej roboty, która zanika lub ulega zakryciu,
  - 2) roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi, których gotowość Wykonawca zgłasza Inspektorowi Nadzoru.  
Odbiór winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu trzech dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym Inspektora Nadzoru,
  - 3) jeżeli Inspektor Nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek powiadomić o tym Wykonawcę,
  - 4) w przypadku niepowiadomienia Inspektora Nadzoru o gotowości odbioru powyższych robót, Wykonawca ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni,
  - 5) Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w postaci wpisu w księdze obmiaru.
4. Odbiór końcowy:
  - 1) odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot Umowy na podstawie oświadczenia Kierownika budowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, potwierdzenie takie

- następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych i ujawnionych w toku odbioru,
- 2) odbiór winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu trzech dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym Inspektora Nadzoru; za datę zakończenia wykonanych robót przyjmuje się datę zgłoszenia do odbioru,
  - 3) w przypadku, gdy Inspektor Nadzoru stwierdzi, że roboty nie zostały wykonane, Zamawiający wyznacza termin ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru, niezależnie od naliczania kar umownych, o których mowa w § 15 niniejszej Umowy,
  - 4) Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru końcowego wykonanych robót, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, na podstawie umowy i sporządza protokół odbioru końcowego robót,
  - 5) Inspektor Nadzoru ma prawo dokonać potrąceń w przypadkach, gdy:
    - a) wystąpią wady dające się usunąć w całości, do wysokości 100% ceny brutto tych robót do czasu usunięcia tych wad,
    - b) wysokość potrąceń za wady, które nie dają się usunąć, ale nie powodują utraty walorów użytkowych zgodnie z przeznaczeniem obiektu, ustala wstępnie Inspektor Nadzoru (do wysokości 30% ceny brutto tych robót). Ostatecznie wysokość potrąceń ustali Zamawiający, tak samo do 30% ceny brutto tych robót,
  - 6) jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym w protokole odbioru końcowego, Zamawiający powiadamia go o zamiarze zlecenia tych robót innemu Wykonawcy. Koszt usunięcia wad zostanie potrącony Wykonawcy z wynagrodzenia,
  - 7) Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru wykonanych robót na podstawie obowiązujących norm, przepisów, aprobat i wyników badań, zatwierdza obmiar robót oraz otrzymuje od Wykonawcy atesty, świadectwa jakości, aprobaty na wbudowane materiały i sporządza z udziałem Wykonawcy, protokołu odbioru końcowego robót.
5. Odbiór gwarancyjny:
- 1) odbiór gwarancyjny jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Odbiór gwarancyjny, polegający na ocenie robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym, zostanie dokonany w ciągu 15 dni przed upłynięciem okresu gwarancyjnego,
  - 2) jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w okresie gwarancyjnym w terminie ustalonym, Zamawiający powiadamia go o zamiarze zlecenia tych robót innemu Wykonawcy. Kosztem usunięcia wad zostanie obciążony Wykonawca,
  - 3) odbiór gwarancyjny jest dokonywany w formie protokołu ostatecznego odbioru robót po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym i zwalnia on Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy, dotyczących usuwania wad.

#### **§ 11.**

Wykonawca udziela Zamawiającemu .....-letniej gwarancji jakości na wykonane roboty remontowe, licząc od daty odbioru końcowego robót.

#### **§ 12.**

1. Rozliczenie za wykonane roboty budowlane odbędzie się jednorazowo, po odbiorze końcowym kompletnego przedmiotu Umowy, na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego robót zawierającego w szczególności potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru ilości i jakości wykonanych robót.
2. Płatność odbędzie się na podstawie protokołu, o którym mowa w ust. 1 oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku przez Wykonawcę.
3. Zapłata przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku od Wykonawcy, na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT lub na rachunku.

#### **§ 13.**

Wykonawca nie może przenosić swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień Umowy.

#### **§ 14.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części

Umowy,

- 2) jeżeli Wykonawca bez uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 3 dni, w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości,
  - 3) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Inspektora Nadzoru lub w przypadku wstrzymania robót przez Inspektora Nadzoru, nie podjął ich w ciągu 3 dni od chwili otrzymania decyzji o możliwości ich kontynuacji, w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości,
  - 4) jeżeli Wykonawca wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie z Umową oraz nie reaguje na polecenia Inspektora Nadzoru, dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Inspektora Nadzoru terminie, w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości,
  - 5) jeżeli Wykonawca nienależyście wykonuje swoje zobowiązania Umowne, w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości,
  - 6) jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy: innym wykonawcom lub bez pisemnej zgody Zamawiającego podwykonawcom niewymienionym w umowie, w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- 1) Wykonawca ma obowiązek natychmiast wstrzymać realizację przedmiotu Umowy, zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz miejsce prowadzonych robót zgłosić roboty przerwane do odbioru przez Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 3) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych,
  - 4) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy i wystawienia faktury,
  - 5) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia.

#### § 15.

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary Umowne, w następujących przypadkach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości **1%** wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości – w wysokości **1%** wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za spowodowanie przez Wykonawcę przerwy w realizacji robót budowlanych bez uzasadnionego powodu - w wysokości **0,5%** wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy dzień przerwy w realizacji robót,
  - 4) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy określonych w § 14 ust. 1 Umowy - w wysokości **5%** wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę Umowną - w wysokości **5%** wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn od niego zależnych.
3. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych, nie może przekroczyć w sumie **25%** wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
5. W razie naliczenia uzasadnionej kary umownej, kara zostanie zapłacona przez zobowiązanego w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia o zapłatę przez uprawnionego do kary.
6. Zamawiający ma prawo na poczet przysługującej mu kary umownej obniżyć stosownie wynagrodzenie Wykonawcy.
7. Nałożenie kar umownych lub ich zapłata nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy, ani z obowiązków wynikających z udzielonej przez niego rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
8. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
9. W przypadku nieterminowego usunięcia zgłoszenia lub usunięcia wad bądź niewłaściwego zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, Wykonawca pokryje związane z tym roszczenia odszkodowawcze osób



trzecich, niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych.

**§ 16.**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.

**§ 17.**

1. W sprawach nieobjętych Umową, zastosowanie znajdują właściwe przepisy prawa polskiego, a w szczególności:
  - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - 2) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne,
  - 3) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
2. W ramach realizacji Umowy, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych o zajęciu pasa drogowego.

**§ 18.**

Spory związane z realizacją umowy Strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 19.**


Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron, odczytano i podpisano.

Podpisy Stron

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

*opisuję przytoczenie*

**RADCA PRAWNY**  
  
**Krzysztof Ludwiczak**  
Bd 539  
*19.10.2016*